

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4416382 Datum vydání: 26.07.2026

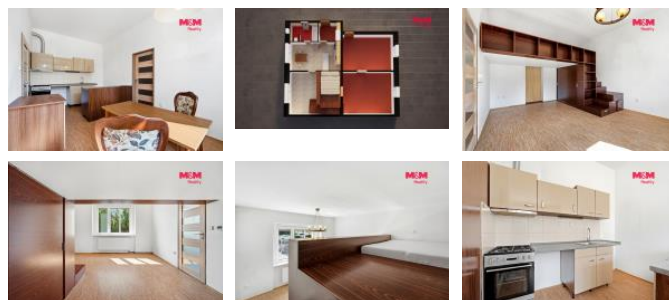
Cena za nemovitost:

5 800 000 Kč**Lokalita:**
Litoměřice

Hledáte bydlení s atmosférou rodinného domu a výhodami městského bytu? Nabízíme Vám jedinečnou příležitost ke koupi bytu 3+1, o podlahové ploše 83 m², v přízemí udržovaného cihlového domu v jedné z nejvyhledávanějších částí města, v Pokraticích. Benefitem je vstup na zahradu, která vám poskytne ideální místo pro relaxaci. Součástí prodeje je spoluvlastnický podíl na pozemku.

Interiér bytu prošel vkusnou modernizací. Nová kuchyňská linka, v celém bytě jsou instalována plastová okna. Je zde využit prostor v jednom z pokojů, kde je vybudováno stylové zvýšené spaní s praktickými úložnými prostory. Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kondenzační kotel s rozvody do radiátorů. K bytu náleží nadstandardní zázemí, na společné chodbě se nachází komora, úložné prostory a v suterénu prostorný sklep (dílňa). Městská část Pokratice je vyhlášena svým klidem, dostatkem zeleně a občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. Pro více informací a sjednání prohlídky volejte makléře.

ID inzerátu ESO:	4416382
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
ID zakázky v RK:	900945910
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	83 m ²
Kód zakázky:	945910



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Marcela Vopařilová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz