K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4416382** Datum vydání: **11.10.2026**

Cena za nemovitost:

5 500 000 Kč

Lokalita:
Litoměřice

Hledáte bydlení s atmosférou rodinného domu a výhodami městského bytu? Nabízíme Vám jedinečnou příležitost ke koupi bytu 3+1, o podlahové ploše 83 m2, v přízemí cihlového domu v jedné z nejvyhledávanějších částí města, v Pokraticích. Benefitem je vstup přímo z bytu na zahradu, která vám poskytne ideální místo pro relaxaci. Součástí prodeje je spoluvlastnický podíl na pozemku. Interiér bytu prošel vkusnou modernizací. Nová kuchyňská linka, v celém bytě jsou instalována plastová okna. Je zde využit prostor v jednom z pokojů, kde je vybudováno stylové zvýšené spaní s praktickými úložnými prostory. Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kondenzační kotel s rozvody do radiátorů.
K bytu náleží nadstandardní zázemí, na společné chodbě se nachází komora, úložné prostory a v suterénu prostorný sklep (dílna). Městská část Pokratice je vyhlášená svým klidem, dostatkem zeleně a občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. Pro více informací a sjednání prohlídky volejte makléře.

ID inzerátu ESO:	4416382
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	11.10.2026
ID zakázky v RK:	900945910
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	83 m2
Kód zakázky:	945910





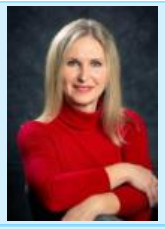








KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marcela Vopařilová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz