K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4416526** Datum vydání: **25.10.2026**

Cena za nemovitost:

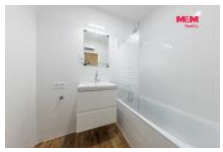
1 999 000 Kč

Lokalita:
Sokolov

Prodáme nově kompletně zrekonstruovaný světlý a teplý byt 3+1 s balkonem. Byt má plastová okna, nové rozvody elektřiny, vody i tepla včetně radiátorů, podlahy i stropy s izolací. Jádro je nově vyzděné a koupelna i oddělené WC tak mají více prostoru. Nová kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči nabízí dostatek úložného prostoru. Na jihozápadně orientovaný dlouhý balkon je přístup ze dvou pokojů. Vzhledem k poloze v rámci domu je byt nejteplejší díky pasivnímu zisku tepla od domovní kotelny a komína. Dům také prošel celkovou rekonstrukcí s výměnou topného systému, zateplením a pořízením fotovoltaiky na ohřev teplé vody. Dům získal nejlepší energetický štítek "A" a je tedy nejúspornější, což se výrazně projevuje na nízkých nákladech na vytápění a teplou vodu. Byt je ideální k investici, pro vlastní bydlení nebo rekreaci v krásném prostředí Slavkovského lesa. Okolí je velmi klidné a turisticky zajímavé, navštívit můžete i Mariánské Lázně a Lázně Kynžvart. Neváhejte nás kontaktovat

ID inzerátu ESO:	4416526
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	25.10.2026
ID zakázky v RK:	900945300
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	55 m2
Kód zakázky:	945300















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marie Kostková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz