

K prodeji, Byt 3+1

 Číslo inzerátu (ID): **4416628** Datum vydání: **26.07.2026**

Cena za nemovitost:

1 995 000 Kč

 Lokalita:
Cheb

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 a celkové užitné ploše 80 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu v ulici Klášterní ve městě Teplá.

Byt je aktuálně dlouhodobě pronajat, což z něj činí zajímavou investiční příležitost se zajištěným výnosem od prvního dne vlastnictví. Dispozice nabízí prostorný obývací pokoj, ložnici, další samostatný pokoj, kuchyni s jídelním koutem, koupelnu, předsíň a chodbu.

Součástí prodeje je také sklep o výměře 10 m², který poskytuje dostatek úložného prostoru. Velkým benefitem je podíl na společné zahradě o celkové výměře 396 m² nacházející se za domem, kterou mohou vlastníci využívat k odpočinku či trávení volného času.

Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností služeb, obchodů i dopravy.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.

S financováním Vám rád poradí náš hypoteční specialista

ID inzerátu ESO:	4416628
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
ID zakázky v RK:	900944207
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	80 m ²
Kód zakázky:	944207



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Josef Heřmánek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz