K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4416659** Datum vydání: **05.08.2026**

Cena za nemovitost:

4 830 000 Kč

Lokalita:
Olomouc

Nabízíme k prodeji světlý a prostorný byt 3+1 v oblíbené lokalitě Olomouc – Povel, na ulici Nedvědova. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu s výtahem a díky své dispozici je vhodný jak pro pohodlné rodinné bydlení, tak jako investice.
Byt prošel částečnou rekonstrukcí, má zděné bytové jádro a zároveň nabízí možnost úprav podle vlastních představ. K příjemnému užívání přispívá prostorný balkon, praktická šatna a sklepní kóje. V domě je k dispozici také společná kolárna.
Dům prošel revitalizací, která zahrnovala zateplení fasády, výměnu výtahu a rekonstrukci stoupaček. Výhodou jsou také nízké měsíční náklady na bydlení.
Povel patří dlouhodobě mezi vyhledávané olomoucké lokality díky kompletní občanské vybavenosti a výborné dostupnosti do centra města. V docházkové vzdálenosti najdete školy, školky, obchody, zdravotní služby i zastávky MHD.

ID inzerátu ESO:	4416659
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	900944786
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	58 m2
Kód zakázky:	944786















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Hanzelka
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz