K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4417073** Datum vydání: **17.11.2026**

Cena za nemovitost:

4 250 000 Kč

Lokalita:
Svitavy

Nabízíme k prodeji byt 3+1 o celkové výměře 61 m2 v osobním vlastnictví ve velmi klidné části Moravské Třebové. Součástí prodeje je také garáž o výměře 13,72 m2, která se nachází v přízemí, což je velkou výhodou. Byt se nachází v 2. patře dvoupatrového cihlového domu. Samotný byt je v původním stavu, což otevírá jedinečnou příležitost k rekonstrukci dle vlastního vkusu. Dispozice bytu je prakticky řešena.
Přehled ploch jednotlivých místností:
•kuchyň: 6,93 m2
•pokoj č. 1: 19,80 m2
•pokoj č. 2: 11,88 m2
•pokoj č. 3: 8,91 m2
•koupelna: 2,40 m2
•samostatné WC: 0,9 m2
•předsíň: 4,38 m2
•komora: 2,80 m2
•sklep č. 1: 3,30 m2
•sklep č. 2: 2,80 m2
Měsíční náklady na dodávky jednotlivých energií, oprav a dalších poplatků jsou cca 5.190,- Kč. V rámci domu jsou k dispozici také společné prostory včetně kolárny a sušárny. V případě zájmu kontaktujte makléře. S financováním vám rád pomůže náš finanční specialista.

ID inzerátu ESO:	4417073
Inzerát aktualizován:	17.11.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900943380
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	61 m2
Kód zakázky:	943380















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michal Medviď
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz