

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4417073 Datum vydání: 26.07.2026

Cena za nemovitost:

4 475 000 Kč

Lokalita:

Svitavy

Nabízíme k prodeji byt 3+1 o celkové výměře 61 m² v osobním vlastnictví ve velmi klidné části Moravské Třebové. Součástí prodeje je také garáž o výměře 13,72 m², která se nachází v přízemí, což je velkou výhodou. Byt se nachází v 2. patře dvoupatrového cihlového domu. Samotný byt je v původním stavu, což otevírá jedinečnou příležitost k rekonstrukci dle vlastního vkusu. Dispozice bytu je prakticky řešena.

Přehled ploch jednotlivých místností:

- kuchyň: 6,93 m²
- pokoj č. 1: 19,80 m²
- pokoj č. 2: 11,88 m²
- pokoj č. 3: 8,91 m²
- koupelna: 2,40 m²
- samostatné WC: 0,9 m²
- předstíh: 4,38 m²
- komora: 2,80 m²
- sklep č. 1: 3,30 m²
- sklep č. 2: 2,80 m²

Měsíční náklady na dodávky jednotlivých energií, oprav a dalších poplatků jsou cca 5.190,- Kč. V rámci domu jsou k dispozici také společné prostory včetně kolárny a sušárny. V případě zájmu kontaktujte makléře. S financováním vám rád pomůže náš finanční specialista.

ID inzerátu ESO:	4417073
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900943380
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	61 m ²
Kód zakázky:	943380



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michal Medvid'**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz