K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4417211** Datum vydání: **05.08.2026**

Cena za nemovitost:

3 380 000 Kč

Lokalita:
Olomouc

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o výměře 78,6 m2 v klidné části Uničova na ulici Sadová.
Byt se nachází ve 2. NP menšího domu se čtyřmi bytovými jednotkami a je vhodný k rekonstrukci, což novému majiteli umožní upravit si bydlení dle vlastních představ.
Velkou výhodou jsou vysoké stropy, které dodávají bytu vzdušnost a nabízí chytré řešení úložných prostor. Dispozice zahrnuje prostorný obývací pokoj, kuchyň, dva pokoje a koupelnu s vanou i sprchovým koutem, samostatné WC, komoru na patře a uzamykatelný prostor na půdě. Součástí prodeje je také samostatná garáž a možnost využívání společné zahrady.
Vytápění zajišťuje plynový kotel, ohřev vody bojler. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti – školy, školky, obchody, služby i městský park cca 200 m od domu. Město Olomouc je cca 25 km autem.
V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.










ID inzerátu ESO:	4417211
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	900943176
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	78 m2
Kód zakázky:	943176

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kristýna Mutková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz