K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4417267** Datum vydání: **05.08.2026**

Cena za nemovitost:

2 799 990 Kč

Lokalita:
Karviná

Nabízíme k prodeji byt 3+1 o užitné ploše 63 m2 v panelovém domě na sídlišti v části Havířov – Šumbark. Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží ze 6 a dům je vybaven výtahem. Součástí bytu je také lodžie o velikosti 4 m2 a sklepní koje, která poskytuje praktický úložný prostor.

Nemovitost v minulosti prošla rekonstrukcí a je vhodná k okamžitému nastěhování. Zároveň nabízí možnost drobných úprav či modernizace dle představ nového majitele. Díky praktickému dispozičnímu řešení poskytuje dostatek prostoru pro rodinné bydlení i zajímavou investiční příležitost.

Výhodou je také plánovaná revitalizace domu včetně zateplení, o které bude SVJ v blízké době jednat. To může do budoucna přispět ke zvýšení komfortu bydlení i hodnoty nemovitosti.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost, dostatek zeleně i dobrou dostupnost do centra města. V okolí naleznete školy, školky, obchody i možnosti pro volnočasové aktivity.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4417267
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	900943027
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	63 m2
Kód zakázky:	943027



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Fojtíček
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz