K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4417354** Datum vydání: **27.09.2026**

Cena za nemovitost:

9 950 000 Kč

Lokalita:
Trutnov

Prodej apartmánu 3+1, Pec pod Sněžkou - Velká Úpa. Jedná se o byt ve zděném domě. Původní stavba je přibližně z roku 1600 a je to první dům ve velké Úpě. Součástí bytu je v PP: sklep 10,22 m2, chodba a schody 3,17 m2. V 1. NP: předsíň 6,47 m2, schody do sklepa 2,69 m2, chodba 10,77 m2, kuchyň 16,07 m2, obývací pokoj 39,20 m2 ložnice 15,54 m2, pokoj 16,30 m2, koupelna s WC 9,07 m2. Celková výměra jednotky: 129,50 m2. Apartmán má vedle hlavního společného vchodu do domu, svůj vlastní vchod do obývací místnosti. Dominantou bytu jsou klenby a kamenný sklep. Výhoda místa je pro vášnivé lyžaře. Apartmán se nachází malý kousek pod sjezdovkou. Ski pas, který zakoupíte platí ve ski areálu Portášky, Pec pod Sněžkou a Černou hora. Je tu velké vyžití při zimních sportech, ale i letních sportech na horách. Dům prochází potupnou revitalizací. V plánu je střecha i fasáda. Občanská dostupnost i vybavenost je dobrá.

ID inzerátu ESO:	4417354
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	27.09.2026
ID zakázky v RK:	900943571
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	129 m2
Kód zakázky:	943571










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Nikola Groh
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz