

## K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4417501 Datum vydání: 26.07.2026

Cena za nemovitost:

**11 490 000 Kč****Lokalita:**  
**Praha 5**

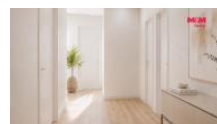
Nabízíme k prodeji byt 3+1, který se nachází v klidné lokalitě Prahy. Tento cihlový byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají prostorné bydlení v oblasti obklopené přírodou. Byt je v současné době ve fázi rekonstrukce, což Vám poskytuje možnost výběru barev a dekorů.

Byt o užitné ploše 99 m<sup>2</sup> je koncipován jako jednopodlažní a je ideální pro rodiny nebo jednotlivce, kteří požadují dostatek prostoru. K bytu náleží terasa o ploše 11 m<sup>2</sup>, která nabízí možnost odpočinku na čerstvém vzduchu. Dalším benefitem je prostorný sklep, který má plochu 23 m<sup>2</sup> a poskytuje dostatek úložného prostoru.

V ceně bytu je zahrnuto také jedno parkovací místo, což je v Praze výhodou. Lokalita patří mezi velmi dobře dostupné, a to jak veřejnou dopravou, tak i autem, což je další významný benefit pro zájemce o koupi.

Pokud Vás byt zaujal, neváhejte nám napsat nebo zavolat a rádi Vám vše ukážeme osobně.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4417501           |
| Inzerát vydán:        | 22.07.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 26.07.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900942854         |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Po rekonstrukci   |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 99 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 942854            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**David Červenka**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**