

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4419751 Datum vydání: 31.07.2026

Cena za nemovitost:

5 077 870 Kč**Lokalita:**
Olomouc

Nabízíme k prodeji prostorný cihlový byt 3+1 o výměře 65 m² s neprůchozími pokoji v žádané lokalitě Olomouce na ulici Mozartova.

Byt se nachází v revitalizovaném domě s novou fasádou a plastovými okny. Je v původním stavu a nabízí ideální možnost rekonstrukce dle vlastních představ.

Součástí jsou bezpečnostní vstupní dveře, prostorný balkon a sklepní kóje. Vytápění je dálkové, ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel. Koupelna je s vanou, toaleta je samostatná.

Velkým benefitem je oplocené a uzamykatelné dětské hřiště určené pouze pro obyvatele domu. V bezprostřední blízkosti najdete základní školu, dvě mateřské školy, sportoviště i ordinaci lékaře.

Další výhodou je možnost dokoupení garáže, která se nachází v těsné blízkosti.

Ideální volba pro rodinné bydlení v klidném prostředí s kompletní občanskou vybaveností.

ID inzerátu ESO:	4419751
Inzerát vydán:	31.07.2026
ID zakázky v RK:	900949684
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	65 m ²
Kód zakázky:	949684



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Miroslav Kovář**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz