# K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4420680** Datum vydání: **14.09.2026**

Cena za nemovitost:

**3 255 735 Kč**

Lokalita:
**Děčín**

Nabízíme k prodeji světlý a udržovaný byt o dispozici 3+1 a podlahové ploše 64 m2, který se nachází v atraktivní lokalitě v centru Děčína s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. Dům prošel zateplením, což přispívá k nižším nákladům na vytápění a vyššímu komfortu bydlení.
Byt je ve velmi dobrém a udržovaném stavu, vybavení není součástí prodeje. Velkou výhodou jsou nová plastová okna, která zajišťují lepší tepelnou i zvukovou izolaci. Byt je vybaven moderním videovrátným, který zvyšuje bezpečnost i komfort bydlení. K bytu náleží nebytový prostor na společné chodbě, který nabízí praktické místo pro uskladnění věcí.
Díky své poloze v centru města máte po ruce vše potřebné pro pohodlné každodenní bydlení.
Tento byt je ideální volbou pro rodinné bydlení i jako investice k následnému pronájmu díky výborné poloze v centru města.
Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky kontaktujte makléře.
S financováním i kompletním právním servisem Vám rádi pomůžeme.















| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4420680 |
| Inzerát vydán: | 04.08.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 14.09.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900949481 |
| Budova je z: | Panel |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Lodžie: | ANO |
| Užitná plocha: | 64 m2 |
| Kód zakázky: | 949481 |

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Stanislava Beranová**
Tel:
**296 399 006**
Email:
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
**800 100 446**
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město**
Web:
**www.mmreality.cz**