

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4421033 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

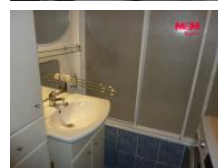
3 800 000 Kč

Lokalita:

Náchod

Prodej bytu 3+1 v osobním vlastnictví. Foto vizualizace. Byt má dva balkony. Jednotka připravena k užívání nebo pronájmu. Nízké měsíční náklady. Bytový dům se nachází v klidné části v širším centru obce Náchod v ulici Kostelecká v sousedství obchodních center, náměstí okresního města a velkých regionálních zaměstnavatelů v obci Náchod. Nově dokončená dálnice D11 dosažitelná do 30 minut. Krajské město Hradec Králové v dosahu do 40 minut autem nebo vlakem. Dům je panelový z novější výstavby. Byt je orientován s výhledem do zeleně a klidného dvora na východ a nachází se v 4. nadzemním podlaží bytového domu. Topení a teplá voda centrální. Teplárna Náchod. Elektro disponuje vlastními měřiči. Byt se skládá z tří prostorných a světlých pokojů s velkou kuchyní a jídelnou. Koupelnou se sociálním zázemím. Vlastní sklep. Společná sušárna na patře nemovitosti. Osobní a nákladní výtah. Plocha celková uvedená na LV 73 m². Ideální k trvalému bydlení, odpočinku a pro hry dětí. Parkování v okolí domu.

ID inzerátu ESO:	4421033
Inzerát vydán:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	900930945
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	73 m ²
Kód zakázky:	930945



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jaroslav Jirásek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz