

K prodeji, Byt 3+1

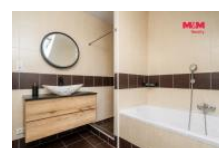
Číslo inzerátu (ID): 4422584 Datum vydání: 15.08.2026

Cena za nemovitost:

7 250 000 Kč**Lokalita:**
Nymburk

Nabízíme k prodeji moderní byt v bytovém domě se třemi bytovými jednotkami v oblíbené lokalitě Balonka v Milovicích. Byt se nachází v horním podlaží a nabízí dostatek soukromí, klimatizaci, praktickou šatnu za ložnici a samostatné WC Geberit s elektrickým ovládáním. Vytápění zajišťuje plynový kotel, byt je napojen na veškeré inženýrské sítě. Součástí zázemí je společná terasa s pergolou, ideální pro posezení, odpočinek i grilování. Výhodou je výborná dostupnost - vlakové nádraží je jen pár minut chůze a základní škola je bezpečně dostupná po chodníku bez přecházení hlavní silnice. K bytu lze přikoupit samostatnou garáž za 1 000 000 Kč a sklep o výměře 11,5 m². Pokud hledáte klidné bydlení s výbornou občanskou vybaveností, je tento byt skvělou volbou.

ID inzerátu ESO:	4422584
Inzerát vydán:	12.08.2026
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
ID zakázky v RK:	900950206
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	93 m ²
Kód zakázky:	950206



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jiří Machník**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz