

## K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4422596 Datum vydání: 15.08.2026

Cena za nemovitost:

**5 750 000 Kč**

 Lokalita:  
**Pardubice**

Prodej prostorného bytu 3+1 o celkové ploše 97 m<sup>2</sup> (podlahová plocha 89 m<sup>2</sup>) v 10 podlaží panelového domu v ulici Lonkova, Pardubice. V domě jsou dva výtahy. Byt prošel částečnou rekonstrukcí v r. 2017 – plovoucí podlahy, plastová okna, plastové stoupačky a rozvody vody. Vytápění a ohřev vody je dálkové. Původní umakartové jádro nabízí možnost modernizace dle vlastních představ. Slunný byt s prostornou kuchyní, jedním pokojem se šatnou a dvěma pokoji s přístupem na lodžii. Byt je dobře dispozičně řešen, průchozí je pouze kuchyň. K bytu náleží sklep a dvě lodžie. Parkoviště před domem. Pro rezervaci času prohlídky kontaktujte makléře.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4422596           |
| Inzerát vydán:        | 12.08.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 15.08.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900950154         |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Dobrý             |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Lodžie:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 97 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 950154            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Petra Köhlerová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**