

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4422952 Datum vydání: 15.08.2026

Cena za nemovitost:

4 742 000 Kč

Lokalita:

Náchod

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o užitné ploše 67 m² na ulici Sadová v Novém Městě nad Metují.

Byt v osobním vlastnictví se nachází ve druhém nadzemním podlaží bytového domu. Byt je nabízen včetně stávajícího vybavení.

Dispozici tvoří dva samostatné pokoje orientované na východ, průchozí obývací pokoj s balkonem a samostatná kuchyně orientované na jihozápad, koupelna, samostatné WC a chodba. Byt je v dobrém a udržovaném stavu a nabízí možnost úprav dle vlastních představ. Vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v pohodlném dosahu. Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4422952
Inzerát vydán:	13.08.2026
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
ID zakázky v RK:	900950371
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	67 m ²
Kód zakázky:	950371



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Nikolas Pelc**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz