

K prodeji, Byt 3+1

 Číslo inzerátu (ID): **4425483** Datum vydání: **18.09.2026**

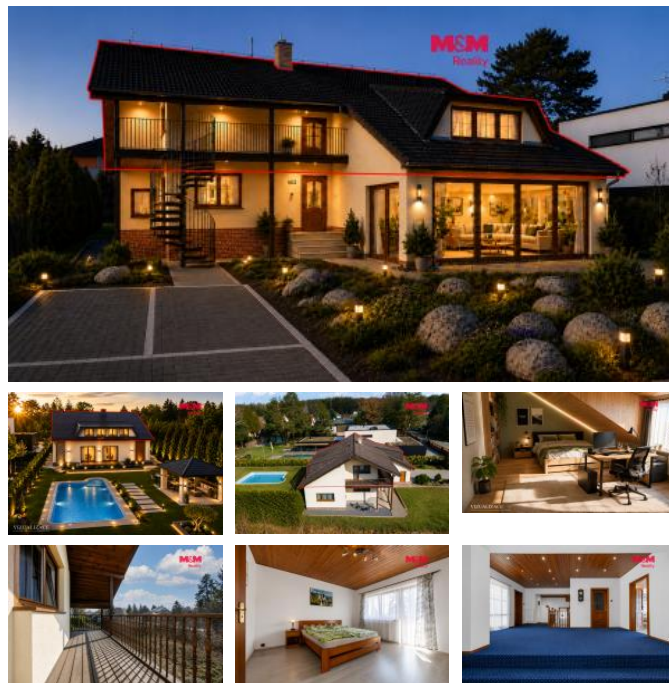
Cena za nemovitost:

14 999 000 Kč

 Lokalita:
Praha 9

Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 3+1 a užitné ploše 132 m², ke kterému náleží dvě lodžie o výměře 19 m² a 1,5 m² a dvě parkovací stání na pozemku. Byt se nachází v 1. patře rodinného domu v klidné lokalitě Újezd nad Lesy. Dispozici tvoří tři pokoje, samostatná kuchyně, koupelna a oddělené WC. K bytu náleží také dvě vlastní parkovací stání. Nemovitost v současné době prochází úpravami interiéru i exteriéru. Součástí úprav je realizace nových podlah a kuchyňské linky, které je možné dokončit na klíč dle výběru budoucího majitele. Velkou předností je klidná lokalita v bezprostřední blízkosti přírody – Klánovický les je vzdálený přibližně 5 minut chůze. Zároveň je zde dobrá dostupnost do centra Prahy, a to kombinací autobusového a vlakového spojení z nádraží Klánovice. V Újezdě nad Lesy je k dispozici veškerá potřebná občanská vybavenost. Pro více informací či sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4425483
Inzerát vydán:	26.08.2026
Inzerát aktualizován:	18.09.2026
ID zakázky v RK:	900952702
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	132 m ²
Kód zakázky:	952702



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Carmen Idris
Beshirová**

 Tel:
296 399 006
 Email:
info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

 Tel:
800 100 446
 Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**
 Web:
www.mmreality.cz