K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4425559** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

2 120 000 Kč

Lokalita:
Děčín

Nabízíme k prodeji krásně prosvětlený a prostorný byt 3+1 v osobním vlastnictví o výměře 80 m2, situovaný ve 3. nadzemním podlaží bytového domu v klidné obci Janská, okres Děčín. Byt vznikl spojením dvou původních bytových jednotek, díky čemuž nabízí nadstandardní prostor, zajímavou dispozici a široké možnosti úprav podle vlastních představ. Nemovitost je před rekonstrukcí a má původní dřevěná okna. Velkou výhodou jsou dvě samostatné funkční toalety a dvě koupelny. Jedna koupelna je vybavena funkčním bojlerem, druhá koupelna je vhodná k přestavbě například na praktickou technickou místnost. V této místnosti je již zaveden odpad a voda, což nabízí ideální podmínky pro umístění pračky, sušičky. Byt je vytápěn kotlem na tuhá paliva ve sklepě domu s rozvodem do radiátorů. K bytu náleží tři zděné sklepy o celkové výměře přibližně 16 m2. Autobusová zastávka se nachází přímo u domu. Pokud vás naše nabídka zaujala, kontaktuje makléře a domluvte si termín prohlídky.

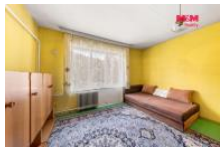
ID inzerátu ESO:	4425559
Inzerát vydán:	26.08.2026
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
ID zakázky v RK:	900952449
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	80 m2
Kód zakázky:	952449















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Milan Vožeh
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz