

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4425559 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

2 350 000 Kč**Lokalita:**
Děčín

Nabízíme k prodeji krásně prosvětlený a prostorný byt 3+1 v osobním vlastnictví o výměře 80 m², situovaný ve 3. nadzemním podlaží bytového domu v klidné obci Janská, okres Děčín. Byt vznikl spojením dvou původních bytových jednotek, díky čemuž nabízí nadstandardní prostor, zajímavou dispozici a široké možnosti úprav podle vlastních představ. Nemovitost je před rekonstrukcí a má původní dřevěná okna. Velkou výhodou jsou dvě samostatné funkční toalety a dvě koupelny. Jedna koupelna je vybavena funkčním bojlerem, druhá koupelna je vhodná k přestavbě například na praktickou technickou místnost. V této místnosti je již zaveden odpad a voda, což nabízí ideální podmínky pro umístění pračky, sušičky. Byt je vytápěn kotlem na tuhá paliva ve sklepě domu s rozvodem do radiátorů. K bytu náleží tři zděné sklepy o celkové výměře přibližně 16 m². Autobusová zastávka se nachází přímo u domu. Pokud vás naše nabídka zaujala, kontaktujte makléře a domluvte si termín prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4425559
Inzerát vydán:	26.08.2026
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	900952449
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	80 m ²
Kód zakázky:	952449



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Milan Vožeh**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz