

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4426003 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

9 390 000 Kč**Lokalita:**
Praha 5

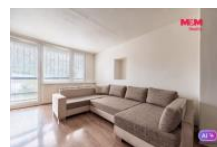
Hledáte prostorný byt pro vlastní bydlení nebo investici, která může začít vydělávat hned od prvního dne? Na sídlišti Stodůlky nabízíme k prodeji byt 3+1 o podlahové ploše 81 m² + lodžie 7 m², která je velkým bonusem a ideální pro relaxaci. Byt má velmi praktickou dispozici.

Kuchyň je plně vybavená a navazuje na jídelní kout, obývací pokoj je oddělený a nechybí ani dvě neprůchozí ložnice. Každý člen domácnosti tak získá dostatek soukromí a byt působí vzdušně a funkčně. Součástí prodeje je i sklepní kóje a parkování je možné na ulici před domem.

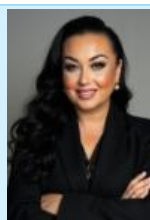
Nemovitost je aktuálně pronajata spolehlivým nájemníkům, takže je zajímavá i jako hotová investice bez nutnosti hledat nové nájemce. Roční výnos činí přibližně až 4,18 %, což z bytu dělá atraktivní příležitost pro investora, který hledá stabilní příjem i nemovitost s dlouhodobou hodnotou.

Bydlení nebo investice? Tady máte obojí. Zavolejte si o termín prohlídky. Těším se na vás.

ID inzerátu ESO:	4426003
Inzerát vydán:	28.08.2026
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	900952843
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	81 m ²
Kód zakázky:	952843



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Renata Elias**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz