

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4427197 Datum vydání: 18.09.2026

Cena za nemovitost:

7 799 000 Kč

 Lokalita:
Praha 4

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o ploše 80 m² + 4 m² lodžie, situovaný v oblíbené a klidné části Prahy 4 – Kamýk, v ulici Zárubova. Byt se nachází v 7 patře z 8 revitalizovaného panelového domu s výtahem. Je v družstevním vlastnictví, anuita kompletně splacená a jsou zde nízké provozní náklady. Díky původnímu stavu a vyklizení nabízí ideální příležitost ke kompletní rekonstrukci dle vlastních představ. Za cenu bytu 2+kk v OS můžete mít zde 3+1. Dispozici tvoří obývací pokoj, kuchyně, dva samostatné prostorné pokoje, z nichž jeden má přímý vstup na lodžii s příjemným výhledem, dále koupelna, toaleta a předsíň. K bytu náleží také sklepní kóje v suterénu domu. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti – školy, školky, obchody, restaurace, lékaře, dětská hřiště i sportoviště. Výhodou je rovněž velmi dobrá dostupnost MHD a rychlé spojení do centra Prahy.

ID inzerátu ESO:	4427197
Inzerát vydán:	04.09.2026
Inzerát aktualizován:	18.09.2026
ID zakázky v RK:	900953723
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	80 m ²
Kód zakázky:	953723



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Carmen Idris
 Beshirová**

 Tel:
296 399 006
 Email:
info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

 Tel:
800 100 446
 Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**
 Web:
www.mmreality.cz