K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4427276** Datum vydání: **05.10.2026**

Cena za nemovitost:

2 349 000 Kč

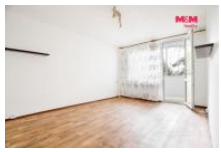
Lokalita:
Chomutov

Hledáte výnosnou investici s rychlou návratností a bez nutnosti řešit jakékoliv opuštěné stavby či nákladné rekonstrukce? Nabízíme k prodeji udržovaný byt 3+1 o užitné ploše 60 m2 v osobním vlastnictví v ulici Kamenná v Chomutově. Byt v přízemí má zděné jádro, obložky, dlažbu, lodžii s mříží i sklep. Je v mimořádně zachovalém a čistém stavu po nekuřákovi. Samotný dům se dvěma vchody těží z perfektní práce předsedy SVJ – panuje zde vzorná čistota, klid a bezpečnost díky kamerovému systému. K dispozici je i prádelna či fitness. Vzhledem ke specifikům širší lokality jde o ideální příležitost především pro investory hledající atraktivní výnos z pronájmu s nízkými vstupními náklady a možností okamžitého obsazení bez dalších investic. Veškerá občanská vybavenost i MHD jsou v docházkové vzdálenosti. Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléře Zdeňka Bílka.

ID inzerátu ESO:	4427276
Inzerát vydán:	04.09.2026
Inzerát aktualizován:	05.10.2026
ID zakázky v RK:	900953490
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	60 m2
Kód zakázky:	953490















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zdeněk Bílek
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz