K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4428657** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

12 539 000 Kč

Lokalita:
Praha 6

Nabízíme k prodeji prostorný družstevní byt o dispozici 3+1 a podlahové ploše 81 m2, který se nachází v prestižní a klidné části Prahy 6 – Dejvic. Byt je situován ve 3. patře udržovaného cihlového domu bez výtahu.
Dispozici tvoří tři samostatné pokoje, samostatná kuchyně přístupná z prostorné haly, koupelna s vanou a oddělená toaleta s oknem do světlíku. Z haly je vstup do prostorné lodžie orientované do tiché ulice s příjemným výhledem do zeleně. K bytu náleží 2 sklepy.
Byt je v původním, ale velmi udržovaném stavu, zachována jsou zdvojená dřevěná okna a původní rozvody. Anuita je zcela splacena, na bytě neváznou žádné dluhy. Dům prošel během posledních deseti let revitalizací. Členská schůze rovněž schválila záměr transformace na společenství vlastníků jednotek, včetně pasportizace jednotlivých bytů. V blízké budoucnosti tedy dojde k převodu do osobního vlastnictví. Vyhledávaná lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti.
Fotografie bez použití AI.

ID inzerátu ESO:	4428657
Inzerát vydán:	08.09.2026
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
ID zakázky v RK:	900953447
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	81 m2
Kód zakázky:	953447















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Korbel
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz