K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4428682** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

4 950 000 Kč

Lokalita:
Beroun

Nabízíme k prodeji slunný družstevní byt 3+1 o užitné ploše 70 m2 ve 2. nadzemním podlaží v klidné části Zdic. Byt je po kompletní rekonstrukci vhodný k okamžitému bydlení bez nutnosti invest a také k pronájmu. Výhodou je také nízký fond oprav. Zaujme také prostorným obývacím pokojem o 26 m2 s okny po celé délce jižní strany a krásným, ničím nerušeným výhledem do okolní krajiny. Na obývací pokoj navazuje kuchyňský kout s kuchyňskou linkou vybavenou myčkou, lednicí, troubou, varnou deskou a digestoří. Byt dále nabízí dvě samostatné ložnice, prostornou chodbu s vestavnou skříní a koupelnu se sprchovým koutem. K bytu náleží také komora na chodbě a sklepní kóje o 5 m2. Parkování je možné před domem bez poplatku. Velkou výhodou je splacená anuita a bytové družstvo bez úvěru. Zároveň bylo rozhodnuto o zateplení domu a probíhá výběr stavební firmy. Zdice nabízí občanskou vybavenost, výbornou dostupnost na D5, do Berouna a Prahy a široké možnosti sportovního i volnočasového vyžití.

ID inzerátu ESO:	4428682
Inzerát vydán:	08.09.2026
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
ID zakázky v RK:	900953115
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Užitná plocha:	70 m2
Kód zakázky:	953115















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kristián Kocáb
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz