K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4428701** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

4 699 000 Kč

Lokalita:
Olomouc

Exkluzivně nabízíme k prodeji velmi pěkný byt 3+1 v Senici na Hané, ul. Vodní. Byt o užitné ploše 79 m2 nabízí praktickou komoru, prostornou lodžii 9 m2, dva sklepy o celkové ploše 9 m2 a vlastní garáž 15 m2.

Nachází se ve zvýšeném 1. podlaží domu z roku 1987, přičemž v přízemí jsou garáže a sklepy. V letošním roce zde proběhly poslední úpravy a byt je ve velmi pěkném a udržovaném stavu.

Vytápění zajišťují moderní peletová kamna (dálkově ovladatelná, čištění jednou týdně, doplnění pelet průměrně jednou za dva dny), elektrické přímotopy a podlahové topení v kuchyni. Ohřev vody zajišťuje elektrický průtokový ohřívač. Plyn není zaveden přímo do bytu, jeho připojení je možné.

Velkou předností je orientace na jihovýchod a severozápad a poloha v klidné slepé ulici. Parkovat lze v garáži i před ní. U domu je také možnost vlastního záhonu na pozemku obce.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost, spoustu kulturních akcí a výbornou dostupnost do Olomouce. Pro více informací volejte.

ID inzerátu ESO:	4428701
Inzerát aktualizován:	03.11.2026
Inzerát vydán:	08.09.2026
ID zakázky v RK:	900952984
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	79 m2
Kód zakázky:	952984










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vojtěch Burda
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz