K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4429737** Datum vydání: **30.10.2026**

Cena za nemovitost:

5 750 000 Kč

Lokalita:
Mladá Boleslav

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o výměře 82 m2 ve 2. nadzemním podlaží udržovaného zděného domu v klidné části Mladé Boleslavi.

Dispozice zahrnuje vstupní chodbu, kuchyň, obývací pokoj s jídelním koutem a přímým vstupem na balkon, ložnici a dětský pokoj. Koupelna s vanou a prostorem pro pračku je oddělená od samostatného WC. K bytu náleží dva sklepy v suterénu domu.

Byt je v původním, dobře udržovaném stavu — nabízí tak možnost postupné rekonstrukce podle vlastních představ, ale i okamžité nastěhování. Zachovalé parketové podlahy ve všech obytných místnostech, původní rozvody energií. Plastová okna jsou vyměněná, vnější plášť domu prošel revitalizací.

Obývací pokoj je orientovaný do ulice a díky velkému oknu s balkonovými dveřmi je světlý a vzdušný. Z balkonu je výhled do klidné jednosměrné ulice s nízkou dopravou.

V bezprostředním okolí domu se nachází zeleň a park s lavičkami, kompletní občanská vybavenost, obchody, školy i MHD v docházkové vzdálenosti. Parkování v okolí.

ID inzerátu ESO:	4429737
Inzerát vydán:	14.09.2026
Inzerát aktualizován:	30.10.2026
ID zakázky v RK:	900954202
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	82 m2
Kód zakázky:	954202















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Koutný
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz