K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4429938** Datum vydání: **27.10.2026**

Cena za nemovitost:

3 390 000 Kč

Lokalita:
Česká Lípa

Hledáte bydlení, které není jen obyčejným bytem? Tento atypicky řešený byt o výměře 74 m2 nabízí příjemné rodinné bydlení v klidné a vyhledávané části Nového Boru – Arnultovice, v menším cihlovém domě pouze se čtyřmi bytovými jednotkami. Byt prošel rekonstrukcí a z původní dispozice 2+1 vzniklo praktické 3+1 s obývacím pokojem, ložnicí, dětským pokojem, kuchyní, koupelnou, samostatným WC, šatnou a praktickým kumbálem. V koupelně vana i sprchový kout. Plastová okna a do ulice na oknech hliníkové bezpečnostní rolety. Zázemí za domem. Na obecním pozemku mohou obyvatelé využívat prostor pro posezení a odpočinek, je zde také možnost vlastního parkování a dvě kůlny. Vzniká tak příjemný prostor, který u klasického bytu rozhodně nebývá samozřejmostí. Byt má vlastní plynové vytápění, v šatně je umístěna sušička a kumbál poskytuje praktické technické zázemí s plynovým kotlem. Dům má novou střechu z roku 2025. V bytě rozvody vody v plastu a rozvody el. i topení v mědi. Doporučuji prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4429938
Inzerát vydán:	14.09.2026
Inzerát aktualizován:	27.10.2026
ID zakázky v RK:	900954606
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	74 m2
Kód zakázky:	954606















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Liběna Bílková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz