

K prodeji, Byt 3+1

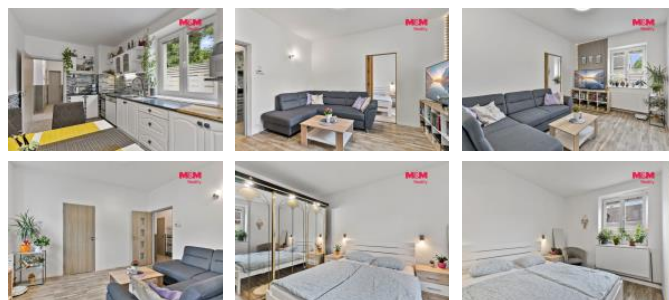
Číslo inzerátu (ID): 4429938 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

3 390 000 Kč**Lokalita:**
Česká Lípa

Hledáte bydlení, které není jen obyčejným bytem? Tento atypicky řešený byt o výměře 74 m² nabízí příjemné rodinné bydlení v klidné a vyhledávané části Nového Boru – Arnultovice, v menším cihlovém domě pouze se čtyřmi bytovými jednotkami. Byt prošel rekonstrukcí a z původní dispozice 2+1 vzniklo praktické 3+1 s obývacím pokojem, ložnicí, dětským pokojem, kuchyní, koupelnou, samostatným WC, šatnou a praktickým kumbálem. V koupelně vana i sprchový kout. Plastová okna a do ulice na oknech hliníkové bezpečnostní rolety. Zázemí za domem. Na obecním pozemku mohou obyvatelé využívat prostor pro posezení a odpočinek, je zde také možnost vlastního parkování a dvě kůlny. Vzniká tak příjemný prostor, který u klasického bytu rozhodně nebývá samozřejmostí. Byt má vlastní plynové vytápění, v šatně je umístěna sušička a kumbál poskytuje praktické technické zázemí s plynovým kotlem. Dům má novou střechu z roku 2025. V bytě rozvody vody v plastu a rozvody el. i topení v mědi. Doporučuji prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4429938
Inzerát vydán:	14.09.2026
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	900954606
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	74 m ²
Kód zakázky:	954606



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Liběna Bílková**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz