

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4430623 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

5 790 000 Kč

 Lokalita:
Ústí nad Labem

Hledáte prostorný byt přímo v centru Ústí nad Labem s širokými možnostmi využití? Nabízíme k prodeji byt 3+1 na Mírovém náměstí, situovaný v 1. nadzemním podlaží. Byt je v původním, zachovalém stavu a nabízí skvělou příležitost k rekonstrukci podle vlastních představ. Díky dispozici a poloze je vhodný pro vlastní bydlení, investici k pronájmu i jako kancelářské prostory. Byt se skládá z prostorné chodby, tří samostatných pokojů a kuchyně spojené s koupelnou. Součástí je také úklidový prostor a sklepní kóje o velikosti 1 m² s osvětlením. Dům je bezbariérový a disponuje novým výtahem. V domě bydlí slušní a klidní obyvatelé. Parkování je možné řešit povolením od Magistrátu k zastavení, případně zakoupením parkovacího místa v nedalekém parkovacím domě. Skvělá poloha nabízí veškerou občanskou vybavenost doslova na dosah. Zajímavá příležitost pro ty, kteří hledají nemovitost s potenciálem a možností vytvořit si prostor přesně podle svých představ.

ID inzerátu ESO:	4430623
Inzerát vydán:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	900954746
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	104 m ²
Kód zakázky:	954746



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martin Pleyer

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz