

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4430794 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

5 950 000 Kč**Lokalita:**
Olomouc

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o celkové výměře 71 m² včetně lodžie 2,8 m², v osobním vlastnictví, v 1. patře zatepleného panelového domu s výtahem v ulici Skupova, Olomouc – Nové Sady.

Byt je ve velmi dobrém stavu a prošel částečnou rekonstrukcí. Má zděné bytové jádro, plastová okna a částečně novou elektroinstalaci v mědi. Dispozici tvoří kuchyně 8,9 m², pokoj 20,9 m², dva pokoje po 12,2 m², koupelna 2,9 m², WC 1,0 m² a předsíň 10,2 m². K bytu náleží sklep 1,6 m². K dispozici je také kolárna, kočárkárna a sušárna.

Nové Sady nabízí kompletní občanskou vybavenost, dobrou dostupnost MHD a pohodlné spojení s centrem Olomouce. V okolí jsou obchody, školy, služby, zdravotní péče i možnosti sportovního a volnočasového využití.

Byt je vhodný pro rodinné bydlení i jako investiční příležitost.

ID inzerátu ESO:	4430794
Inzerát vydán:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	900954739
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	71 m ²
Kód zakázky:	954739



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Miroslav Kovář**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz