# K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4430798** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

**6 985 000 Kč**

Lokalita:
**Beroun**

Nabízíme k prodeji prostorný a velmi příjemný byt o dispozici 3+1 a užitné ploše 71 m2, který se nachází ve 3. podlaží bytového domu v ulici Kpt. Jaroše v Berouně.

Byt prošel v roce 2024 modernizací a nabízí příjemné, moderní a prakticky řešené bydlení bez nutnosti investic.
Dispozici tvoří prostorný obývací pokoj, samostatná kuchyň, ložnice, dětský pokoj, koupelna s WC a prostornou chodbou. Jednotlivé místnosti jsou dobře oddělené a poskytují dostatek prostoru i soukromí pro celou rodinu. Součástí bytu je komora na patře + sklepní kóje.

Velkou předností je také lokalita Berouna, která nabízí kompletní občanskou vybavenost, dobrou dopravní dostupnost a zároveň blízkost přírody. Nemovitost je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak i jako zajímavá investiční příležitost.

Přijďte se přesvědčit osobně. Rád vás bytem provedu a představím vám všechny jeho možnosti.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4430798 |
| Inzerát vydán: | 17.09.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 03.11.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900954211 |
| Budova je z: | Panel |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Užitná plocha: | 71 m2 |
| Kód zakázky: | 954211 |
















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Filip Žák**
Tel:
**296 399 006**
Email:
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
**800 100 446**
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město**
Web:
**www.mmreality.cz**