

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4434128 Datum vydání: 05.10.2026

Cena za nemovitost:

8 250 000 Kč

 Lokalita:
Praha 10

Nabízíme k prodeji byt 3+1 o užitné ploše 63 m² v oblíbené pražské Hostivaři, v blízkosti přírodní lokality Košík. Byt se nachází ve 2. NP zatepleného panelového domu s výtahem a je vhodný pro rodinné bydlení i jako zajímavá investice. K bytu náleží lodžie 3 m² a sklep 1,4 m². Byt prošel citlivou částečnou rekonstrukcí, při které bylo původní bytové jádro odstraněno a kompletně modernizováno. Nové řešení koupelny a WC, modernizované rozvody a nová kuchyň vytvářejí příjemný základ pro pohodlné bydlení bez nutnosti okamžitých velkých investic. Zároveň zůstává prostor pro případné úpravy podle představ nového majitele. Dispozice nabízí světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem jako přirozené centrum domova a dva samostatné pokoje vhodné jako ložnice, dětský pokoj či pracovna. Po dohodě lze ponechat část vybavení nebo byt kompletně vyklidit. Velkou předností je klidná lokalita s množstvím zeleně, kompletní občanskou vybaveností, možnostmi sportu s výbornou dostupností MHD do centra Prahy.

ID inzerátu ESO:	4434128
Inzerát vydán:	05.10.2026
ID zakázky v RK:	900956364
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	63 m ²
Kód zakázky:	956364



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Romana Šídlová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz