

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4436693 Datum vydání: 19.10.2026

Cena za nemovitost:

2 640 000 Kč**Lokalita:**
Klatovy

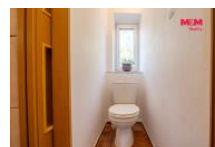
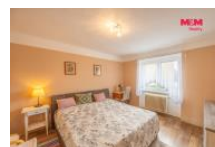
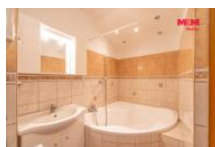
Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 a celkové ploše 71,9 m² včetně dvou sklepů, který se nachází v klidné části města Nýrsko. Byt je situován v 1. nadzemním podlaží cihlového bytového domu se dvěma nadzemními a jedním podzemním podlažím.

Původní dispozice 2+1 byla prakticky upravena na 3+1, čímž vznikl další samostatný pokoj a prostor pro pohodlné rodinné bydlení. Byt je v dobrém a udržovaném stavu, s možností dalších úprav podle vlastních představ. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel. K bytu náleží také dva sklepy poskytující praktický úložný prostor.

Výhodou nemovitosti je umístění v menším cihlovém bytovém domě, klidné prostředí a dostupnost občanské vybavenosti. Blízkost šumavské přírody nabízí široké možnosti pro turistiku, cyklistiku i odpočinek.

Nemovitost představuje zajímavou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak pro investici. Pro více informací a sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4436693
Inzerát vydán:	14.10.2026
Inzerát aktualizován:	19.10.2026
ID zakázky v RK:	900957368
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	71 m ²
Kód zakázky:	957368



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Eva Svobodová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz