

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4436709 Datum vydání: 22.10.2026

Cena za nemovitost:

3 299 999 Kč**Lokalita:**
Cheb

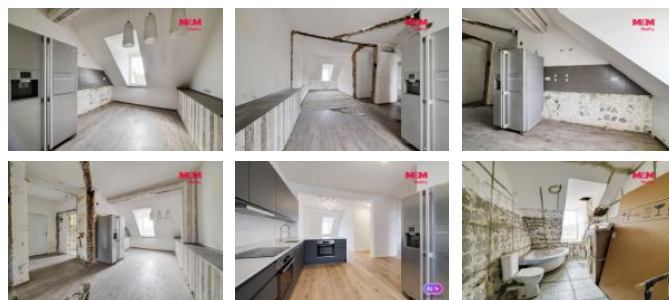
Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 3+1 a podlahové ploše 75 m² ve vyhledávané části Františkových Lázní, města zapsaného na seznam světového dědictví UNESCO. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu.

Nemovitost je v současné době připravena ke kompletní rekonstrukci. V rámci přípravných prací již bylo provedeno vyklizení bytu, odstranění původních konstrukcí a odvoz stavebního odpadu, což novému majiteli výrazně usnadní zahájení rekonstrukce. Součástí prodeje je také již zakoupený materiál určený pro renovaci koupelny.

K bytu náleží možnost využívání společné zahrady za domem, která poskytuje příjemné zázemí pro odpočinek, posezení s rodinou či trávení volného času.

Výjimečná poloha v centru Františkových Lázní zajišťuje snadnou dostupnost veškeré občanské vybavenosti, obchodů, restaurací, lázeňských služeb i kulturního vyžití. Díky atraktivní lokalitě představuje tato nemovitost skvělou příležitost nejen pro vlastní bydlení, ale také jako zajímavou investici

ID inzerátu ESO:	4436709
Inzerát vydán:	14.10.2026
Inzerát aktualizován:	22.10.2026
ID zakázky v RK:	900957141
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	74 m ²
Kód zakázky:	957141



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Iryna Jandourková**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz