

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4438759 Datum vydání: 22.10.2026

Cena za nemovitost:

3 850 000 Kč

 Lokalita:
Opava

Nabízíme k prodeji byt 3+1 v osobním vlastnictví na žádané ulici Milady Horákové v Opavě. Byt o podlahové ploše 54m² se nachází ve 3.NP/5 podlažního domu po revitalizaci. K bytu náleží také prostorný zděný sklep o velikosti 3 m², který poskytuje praktický úložný prostor. Velkou výhodou jsou nízké měsíční náklady – fond oprav včetně správy činí pouhých 875 Kč. Byt je v původním, udržovaném stavu a nabízí příležitost k rekonstrukci dle vlastních představ a potřeb. Nový majitel tak může naplno využít potenciál bytu a vytvořit si bydlení podle sebe. Díky dispozici 3+1 a vyhledávané lokalitě se jedná o zajímavou příležitost nejen pro vlastní bydlení, ale také jako investice. V bezprostředním okolí se nachází veškerá občanská vybavenost, včetně škol, školek, MHD, obchodů a dětských hřišť. Energetická třída budovy je C tedy úsporná. Pokud hledáte byt s potenciálem, nízkými náklady a výbornou dostupností služeb, tato nabídka by vám neměla uniknout. Neváhejte mě kontaktovat pro více informací.

ID inzerátu ESO:	4438759
Inzerát vydán:	22.10.2026
ID zakázky v RK:	900957926
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	54 m ²
Kód zakázky:	957926



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Kamil Beníček

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz