

K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4438802 Datum vydání: 22.10.2026

Cena za nemovitost:

4 450 000 Kč

Lokalita: Litoměřice

Nabízíme k prodeji útulný a slunný byt o velikosti 67 m², který se nachází v 1. podlaží panelového domu v ulici Kosmonautů, která je jednou z nejvyhledávanějších lokalit k bydlení v Litoměřicích.

Byt byl původně dispozičně řešen jako 3+kk, později byl přestavěn na současné 2+kk, čímž se prostor příjemně zvětšil. Díky své původní dispozici však nabízí zajímavou možnost jednoduchou stavební úpravou byt opět přestavět na 3+kk a přizpůsobit jej tak potřebám nové majitele. Velkou předností je příjemná orientace s výhledem do zeleně a dostatek denního světla.

K bytu náleží lodžie, sklep a praktická spíž (naproti vchodovým dveřím), které poskytují další úložný prostor a zvyšují komfort bydlení.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost. Výhodou je především prostorná výměra 67 m² + lodžie o výměře 6m². Lokalita zároveň nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti, dobrou dopravní dostupnost a pohodlné spojení do centra města.

ID inzerátu ESO:	4438802
Inzerát vydán:	22.10.2026
ID zakázky v RK:	900955458
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	67 m ²
Kód zakázky:	955458



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michal Janovský

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz