K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4439406** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

7 500 000 Kč

Lokalita:
Pardubice

Prodej prostorného bytu 3+1 o užitné ploše 85 m2 v centru Pardubic, část Zelené Předměstí. Byt v cihlovém domě ve velmi dobrém stavu se nachází ve 2. nadzemním podlaží (dům má 5 nadzemních a 1 podzemní podlaží). Dispozice 4 místnosti, světlé, dobře členěné prostory ideální pro rodinu i jako investice. Byt je v současnosti dlouhodobě pronajatý. Možnosti pokračování nájmu a termín předání budou předmětem další dohody. Skvělá dostupnost MHD, obchodů, škol a služeb. K bytu náleží nadprůměrně velký sklep.
Benefitem je společná zahrada s posezením a dobré sousedské vztahy. V bytě byly provedeny nové elektrické rozvody, rekonstrukce vytápění a úpravy omítek. Nabízí tak základ pro další úpravy a zařízení podle představ nového majitele. Dům postupně prošel rekonstrukcemi zahrnujícími zateplení obvodového pláště a obnovou fasády. Pro více informací a termín prohlídky mě kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4439406
Inzerát vydán:	26.10.2026
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
ID zakázky v RK:	900958625
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	85 m2
Kód zakázky:	958625















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Hana Havelková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz