K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4439773** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

5 290 000 Kč

Lokalita:
České Budějovice

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 a užitné ploše 66 m2 v žádané lokalitě Českých Budějovic, v ulici Kostelní. Byt v osobním vlastnictví se nachází v 6. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem, jehož výměna za nový je plánována na příští rok.

Byt je v původním stavu, včetně umakartového jádra, a nabízí tak ideální příležitost k rekonstrukci dle vlastních představ. Velkou předností je balkon s krásným výhledem. Vytápění bytu je zajištěno dálkovým rozvodem tepla, což přispívá k pohodlnému a bezstarostnému bydlení. Do bytu je rovněž zaveden plyn, který lze využívat pro vaření. K bytu náleží sklep a v domě je k dispozici společná kočárkárna a kolárna.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost včetně obchodů, škol, školek, zdravotnických zařízení a zastávek MHD. Díky své poloze a dispozici je byt vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost.

V případě zájmu o prohlídku nás kontaktujte. Výhodné financování Vám rádi zajistíme.

ID inzerátu ESO:	4439773
Inzerát vydán:	28.10.2026
Inzerát aktualizován:	03.11.2026
ID zakázky v RK:	900958970
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	66 m2
Kód zakázky:	958970















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Kozáková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz