# K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4440060** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

**2 700 000 Kč**

Lokalita:
## Česká Lípa

Nabízíme k prodeji prostorný byt o užitné ploše 74 m2, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží zatepleného bytového domu v ulici Československé armády, přímo v centru města Cvikov.

Byt disponuje zděnou koupelnou a původními elektrickými rozvody v mědi. Vytápění a ohřev teplé vody jsou zajištěny dálkovým rozvodem. Bytový dům je zateplený a nachází se v příjemné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. Dům je bez výtahu.

Díky své výměře a umístění v centru města je nemovitost vhodná jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost k následnému pronájmu.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád vás nemovitostí osobně provedu.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4440060 |
| Inzerát vydán: | 29.10.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 03.11.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900956935 |
| Budova je z: | Panel |
| Stav: | Před rekonstrukcí |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Lodžie: | ANO |
| Užitná plocha: | 74 m2 |
| Kód zakázky: | 956935 |







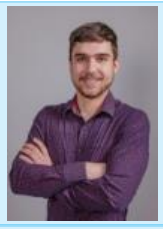








## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Václav Kučera ml.**
Tel:
**296 399 006**
Email:
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
**800 100 446**
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město**
Web:
**www.mmreality.cz**