K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4440420** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

2 890 000 Kč

Lokalita:
Cheb

Výhodná nabídka bytu 3+1 o velikosti 75 m2 čeká v příjemném prostředí s výhledem do městského parku, který přímo vybízí k procházkám, relaxaci i aktivnímu trávení volného času.
Byt se nachází v 1. patře panelového domu s výtahem a nabízí dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení. Je v původním stavu, což vám dává skvělou příležitost vytvořit si interiér dle vlastních potřeb a představ.
Dispozice zahrnuje dvě samostatné ložnice, obývací pokoj se vstupem na prostorný uzavřený balkon, samostatnou kuchyň, koupelnu, oddělenou toaletu a předsíň. K bytu náleží také sklepní kóje. Příležitostí je nedaleká garáž se slevou, za 150 tis.
Dům je udržovaný, zateplený a osazený plastovými okny.
Vyřízen je převod bytu do osobního vlastnictví, již v lednu. Žádost je vyřízena a anuita splacena.
Byt představuje zajímavou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak pro investici, díky dostupnosti služeb i zeleně.. Domluvte si prohlídku, s výhodným financováním Vám poradíme, pravní servis zajistím









ID inzerátu ESO:	4440420
Inzerát vydán:	31.10.2026
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
ID zakázky v RK:	900958718
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	75 m2
Kód zakázky:	958718

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavlína Gulevičová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz