K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4440440** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

4 590 000 Kč

Lokalita:
Semily

Nabízíme k prodeji byt 3+1 o celkové ploše 73 m2 se zasklenou lodžií v Benešově u Semil. Byt se nachází ve 3. patře čtyřpodlažního domu bez výtahu.

Byt prošel rekonstrukcí a nabízí prakticky řešenou dispozici. Tvoří jej obývací pokoj s jídelní částí, kuchyně, dvě ložnice, z nichž jedna má přímý vstup na lodžii, chodba s vestavěnými skříněmi, koupelna s vanou, podlahovým vytápěním a toaletou.

K vybavení patří plastová okna, plovoucí podlahy a bezpečnostní vstupní dveře. Vytápění je elektrické, ohřev vody zajišťuje bojler. Bytový dům prošel revitalizací a je zateplený. Zasklenou lodžii lze v případě potřeby zcela otevřít. K bytu náleží také sklep v suterénu domu.

Výhodou je možnost zakoupení bytu téměř kompletně vybaveného, a to dle individuální dohody. Před domem je možnost rezidenčního parkování.

Pro více informací či domluvení termínu prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4440440
Inzerát vydán:	31.10.2026
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
ID zakázky v RK:	900957453
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	73 m2
Kód zakázky:	957453















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Veronika Skalická
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz