K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4440824** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

5 090 400 Kč

Lokalita:
Liberec

Nabízíme k prodeji družstevní byt 3+1 o užitné ploše 53m2 s lodžií o rozloze 9m2, situovaný ve vyhledávané lokalitě Liberec – Ruprechtice, v ulici Rychtářská.

Byt se nachází na sídlišti s dobrou občanskou vybaveností a nabízí praktické dispoziční řešení. Součástí bytu je prostorná lodžie o velikosti 9m2 s orientací na jihozápad, která poskytuje příjemné posezení a dostatek denního světla. Druhá část bytu je orientována na sever, což zajišťuje příjemné klima i během letních měsíců.

Byt je v původním, udržovaném stavu a je nevybavený, což novému majiteli umožňuje realizovat rekonstrukci dle vlastních představ. Elektřina byla částečně rekonstruována.

K bytu náleží sklepní kóje. Obyvatelé domu mohou dále využívat společné prostory, jako jsou kočárkárna a sušárna.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost.

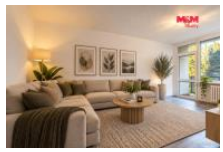
V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4440824
Inzerát vydán:	03.11.2026
ID zakázky v RK:	900959239
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	53 m2
Kód zakázky:	959239















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavel Šimák
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz