K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4440845** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

2 835 000 Kč

Lokalita:
Teplice

Hledáte klidné a pohodlné bydlení, nebo zajímavou investiční příležitost kousek od centra Teplic? V tom případě mi dovolte představit útulný družstevní byt o dispozici 3+1, který tyto parametry náležitě splňuje. Byt prošel před nedávnem částečnou rekonstrukcí v podobě nových podlah a rozvodů elektřiny. Velkou výhodou je i umístění domu a výhled do zeleně. Další významnou výhodou je perfektní hospodaření družstva, což znamená stabilní měsíční poplatky bez rizika náhlého nárůstu nákladů, jelikož revitalizace domu je již dokončena. Nemovitost dále představuje velice zajímavou investiční příležitost, jelikož současní majitelé mají zájem v bytě nadále zůstat jako nájemníci, což nabízí možnost získat stabilní nájemní vztah bez dalších časových omezení. V okolí naleznete veškeré služby v podobě jeslí, škol, školek, doktorů, obchodů a dalších potřebných služeb doslova pár kroků od domu. Tak co vy na to, bydlení? Nebo investice? To už nechám na vás. Zavolejte mi, rád vám byt osobně představím.

ID inzerátu ESO:	4440845
Inzerát vydán:	03.11.2026
ID zakázky v RK:	900958603
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	63 m2
Kód zakázky:	958603















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Sebastian Davenet
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz