K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4441445** Datum vydání: **05.11.2026**

Cena za nemovitost:

2 299 000 Kč

Lokalita:
Karviná

Nabízíme k prodeji velmi příjemný, světlý a prostorný byt 3+1 a celkové výměře 76m2, který zaujme nejen svým praktickým uspořádáním, ale také nadstandardně velkým zaskleným balkonem o velikosti 7 m2. Ten díky své velikosti a provedením lze využívat téměř jako menší terasu.
Byt se nachází ve 2.NP šestipodlažního revitalizovaného domu s výtahem a bezbariérovým přístupem, na ulici Okružní v Orlové-Lutyni. Samotný byt je ve velmi dobrém stavu a umožňuje novému majiteli okamžité bydlení bez nutnosti dalších úprav či počátečních investic. Výhodou je také zděné bytové jádro a nízké měsíční náklady na bydlení.
Přímo před domem se nachází nově vybudované dětské hřiště a parkoviště. Okolí nabízí dostatek zeleně a příjemné prostředí pro každodenní život. V docházkové vzdálenosti je k dispozici veškerá občanská vybavenost, včetně obchodů, škol, mateřských škol, restaurací i zastávek MHD.
Tento byt je ideální volbou pro rodinné bydlení, ale i jako investice. Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4441445
Inzerát vydán:	05.11.2026
ID zakázky v RK:	900960126
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	76 m2
Kód zakázky:	960126















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kamil Beníček
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz