K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4441749** Datum vydání: **21.11.2026**

Cena za nemovitost:

8 740 000 Kč

Lokalita:
Mladá Boleslav

Nabízíme k prodeji jedinečnou nemovitost v Mladé Boleslavi, ulici Ptácká, která spojuje výhody bytu s komfortem rodinného domu. Ačkoliv je vedena jako byt v osobním vlastnictví, svým charakterem, soukromím a vlastní zahradou připomíná samostatný dům. Nabízí 98 m2 užitné plochy, čtyři místnosti, terasu, balkon a zahradu o výměře 238 m2. Velkou předností je kompletní podsklepení o ploše 90 m2 s možností vybudování dalších užitných prostor. Nemovitost prošla rekonstrukcí v roce 2026, má elektrické rozvody v mědi a odpady v plastu. Vytápění nabízí možnost volby mezi plynovým a elektrickým kotlem nebo krbovými kamny v obývacím pokoji. Samozřejmostí je napojení na veškeré inženýrské sítě, bezbariérový přístup a tři parkovací místa. Ideální bydlení pro ty, kteří hledají pohodlí bytu, ale nechtějí se vzdát výhod vlastního domu.

ID inzerátu ESO:	4441749
Inzerát vydán:	06.11.2026
Inzerát aktualizován:	21.11.2026
ID zakázky v RK:	900959758
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	98 m2
Kód zakázky:	959758















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Jantač
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz