K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4441847** Datum vydání: **21.11.2026**

Cena za nemovitost:

3 450 000 Kč

Lokalita:
Děčín

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o výměře 91 m2, situovaný ve 3. patře cihlového domu s pouhými třemi bytovými jednotkami v Děčíně, v příjemné pěší vzdálenosti od centra města. Byt se nachází v posledním podlaží, což zajišťuje soukromí bez sousedů nad hlavou. Prošel částečnou rekonstrukcí, která zahrnovala novou kuchyňskou linku a výměnu části podlah. Ostatní prostory nabízejí možnost úprav podle vlastních představ. Vytápění zajišťuje plynový kotel, alternativně lze využívat krbová kamna s výměníkem, oba zdroje jsou napojeny na radiátory. Dům je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci. Příjemným bonusem je podíl na zahradě s vyhrazenou částí a vlastní pergolou, ideální pro posezení a odpočinek. Výhodou je také blízkost centra města s dostupností obchodů a služeb. Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4441847
Inzerát vydán:	06.11.2026
Inzerát aktualizován:	21.11.2026
ID zakázky v RK:	900959647
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	91 m2
Kód zakázky:	959647










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Karel Štěpka
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz