K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4441994** Datum vydání: **21.11.2026**

Cena za nemovitost:

2 990 000 Kč

Lokalita:
Trutnov

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 a podlahové ploše 73 m2, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží menšího zděného bytového domu se čtyřmi bytovými jednotkami v obci Dolní Lánov, nedaleko Vrchlabí. Byt je největší jednotkou v domě a nabízí praktické dispoziční řešení se třemi samostatnými pokoji, prostornou kuchyní, předsíní, koupelnou, samostatným WC a spíží. Interiér prošel částečnými úpravami, je udržovaný a obyvatelný, zároveň nabízí možnost dalšího přizpůsobení podle vlastních představ. K bytu náleží prostorná sklepní kóje o výměře 11,6 m2 a vyhrazená část půdního prostoru k výhradnímu užívání. Součástí vlastnictví je rovněž spoluvlastnický podíl na pozemcích kolem domu.Vytápění bytu zajišťuje elektrokotel, ohřev vody elektrický bojler. Měsíční příspěvek na správu, opravy a údržbu domu činí 2 400 Kč a zahrnuje rovněž financování úvěru SVJ na rekonstrukci střechy. Parkování je možné přímo u domu. Přijďte se přesvědčit osobně, ráda vás bytem provedu.

ID inzerátu ESO:	4441994
Inzerát vydán:	07.11.2026
Inzerát aktualizován:	21.11.2026
ID zakázky v RK:	900959968
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	73 m2
Kód zakázky:	959968















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Denisa Vlčková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz