K prodeji, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4444855** Datum vydání: **21.11.2026**

Cena za nemovitost:

7 990 000 Kč

Lokalita:
Ostrava

Nabízíme k prodeji nadstandardně prostorný podkrovní byt o dispozici 3+1 a celkové ploše 161 m2, který se nachází ve 3. podlaží cihlového domu na ulici Ludmilina, téměř v centru města. Byt zaujme nejen svou velkorysou výměrou, ale také příjemnou atmosférou a zajímavými prvky, mezi které patří vlastní krb s vyvložkovaným komínem, prostorná šatna, technická místnost a terasa ideální pro letní grilování, posezení s přáteli nebo chvíle odpočinku.
Technický stav bytu nabízí řadu výhod – střecha je zateplena, rozvody vody a odpadů jsou v plastu, elektroinstalace v mědi a také rozvody topení a plynu. V koupelně je elektrické podlahové topení, v ostatních místnostech jsou radiátory napojené na plynový kotel.
K bytu náleží také sklep, který poskytuje další úložný prostor. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v pohodlném dosahu – školy, školky, MHD, obchodní centrum, zdravotní středisko, sportoviště a další služby potřebné pro každodenní život. Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4444855
Inzerát vydán:	21.11.2026
ID zakázky v RK:	900961505
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	161 m2
Kód zakázky:	961505















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kamil Beníček
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz