

K prodeji, Byt 3+kk, 102 m2

Číslo inzerátu (ID): 4360193 Datum vydání: 14.10.2025

Cena za nemovitost:

5 990 000 Kč

Lokalita:

Znojmo

Výjimečný podkrovní byt 3+kk s terasou – projekt Stará škola
 Znojmo Načeratice

Nabízíme zcela výjimečný podkrovní byt 3+kk o čisté ploše 84 m2
 s prostornou terasou 18,5 m2 a vlastním parkovacím stáním.

Byt je velmi prosvětlený a architekti zde maximálně využili
 potenciál podkrovního prostoru, aby vytvořili harmonické a moderní
 bydlení, které spojuje praktičnost s nadčasovým designem.

Hlavní přednosti bytu 3+kk:

podlahová plocha 84 m2

terasa 18,5 m2 orientovaná do zeleně

parkovací místo v ceně

Prosvětlení a chytré dispoziční řešení

Vybavení a standardy:

švýcarské plovoucí podlahy

venkovní žaluzie s elektrickým ovládáním

interiérové a vstupní dveře Invado

koupelna navržena ve spolupráci se studiem Ptáček

možnost klientských změn

Projekt Stará škola:

Rezidence zahrnuje 6 bytových jednotek rozdělených do tří
 podlaží. Každý byt disponuje vlastní terasou a parkovacím místem.

Obyvatelé mohou využívat také společný dvůr se zelení, ideální k
 relaxaci.

Technologie a úspornost:

Rezidence je navržena s minimální energetickou náročností (PENB
 B). Součástí je podlahové vytápění, tepelné čerpadlo, izolační
 trojskla a příprava na klimatizaci.

Lokalita:

Načeratice jsou klidnou částí Znojma s plánovanou revitalizací
 okolí, která umocní kvalitu a atraktivitu celého bydlení.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz
Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>


ID inzerátu ESO:	4360193
Inzerát aktualizován:	14.10.2025
Inzerát vydán:	20.09.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	102 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	102 m2