

K prodeji, Byt 3+kk, 102 m2

Číslo inzerátu (ID): 4366092 Datum vydání: 15.11.2025

Cena za nemovitost:

8 550 000 Kč**Lokalita:**
Ostrava

Hledáte domov, který spojuje styl, komfort a výjimečnou atmosféru?

Tento prostorný byt 3+kk o velikosti 95,5 m2 s lodžii 6,5 m2 se nachází ve 2. patře cihlového domu na jedné z nejžádanějších adres – ul. Československá, Moravská Ostrava.

Interiér působí velmi příjemně – vysoké stropy mu dodávají vzdušnost a eleganci, promyšlené dispoziční řešení nabízí dostatek úložného prostoru i samostatnou šatnu. Každá místnost má svou logiku, přirozené světlo a klidnou atmosféru.

Dům je po částečné revitalizaci – nová okna už jsou na místě a na jaro je připravené zateplení fasády a nové balkony, vše je již schválené a financované ze společenství vlastníků, což ještě zvýší hodnotu i energetickou úsporu.

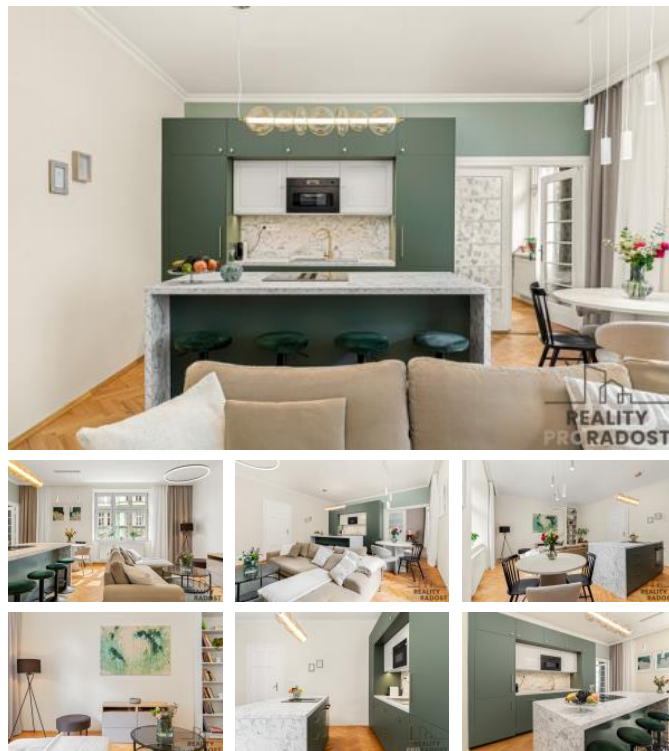
Byt lze na přání kompletně dovybavit na míru podle vašich představ. Fotografie vybavení jsou pouze ilustrační a mají inspirovat finální podobu interiéru.

Jako dárek ZDARMA od nás kupující dostane originál abstraktního obrazu majitelky Terezy Janíkové Gondkové v hodnotě 30.000 Kč.

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají moderní městské bydlení s pocitem prostoru, klidu a dlouhodobé hodnoty. A pokud přemýšlíte o financování – přímo na prohlídce vám zdarma spočítáme, na jakou výši hypotéky dosáhnete a s jakou nejvýhodnější sazbou.

Přijďte se přesvědčit osobně – tento byt má skutečný charakter a výjimečnou atmosféru.

ID inzerátu ESO:	4366092
Inzerát aktualizován:	15.11.2025
Inzerát vydán:	23.10.2025
ID zakázky v RK:	28024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	102 m2
Užitná plocha:	95 m2
Podlahová plocha:	102 m2
Zastavěná plocha:	255 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Šárka Pindorová,
Ph.D.**

Tel:

720979412

Email:

**pindorova@reality-
proradost.cz****REALITY
PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz