

K prodeji, Byt 3+kk, 102 m²

číslo inzerátu (ID): 4393717 Datum vydání: 02.04.2026

Cena za nemovitost:

8 031 000 K

 Lokalita:
Vsetín

Vyberte si byt v našem novém projektu Rezidence Modrásek. Nachází se v malebném údolí mezi Vsetínem a Velkými Karlovicemi, v podhří Javorník a Vsetínských vrchů v obci Halenkov. Pízemní byty jsou unikátní venkovní zahradou, kterou můžete využít k posezení u grilu s přáteli nebo dtským hrám naerstvém vzduchu. K byt m v prvním a druhém pat e náleží prostorné lodžie s íjemným výhledem. Horní patro pat í velkorysým mezonet m. Každý byt bude mít vyhrazeno 1 parkovací stání u domu.

Aktuáln je možné si vybírat z byt v budov C.

Byt . C 1.02. se nachází v 1. NP a má dispozici 3+kk. Plocha bytu: 94,7 m². Sklep: 7,6 m². Pozemek u bytu: 211 m². Parkovací stání: 11,25 m².

D m je v energetické t íd A, moderní technologie zaru ují nízké provozní náklady a tepelnou pohodu po celý rok (fotovoltaika, tepelná erpadla). Byt p edpokládá dokon ení v etn vinylových podlah, sanitární keramiky, omítek, podhled , rozvod elekt iny, 7-komorových oken, hliníkových žaluzií, atd. Standardní vybavení je možné v p ípad v asného jednání zm nit. Sou ástí dodávky není kuchy ská linka.

V dosahu do n kolika set metr najdete zastávku vlaku i autobusu, prodejnu potravin, restaurace. Ve vzdálenosti 5,5 km se nachází p írodní nádrž Balaton s pr zra nou vodou a plážemi. Rekrea ní st edisko Velké Karlovice se špi kovým wellnessem, lyža skými svahy, aquaparkem, golfovým h íšt m i vyhlášenými gastroprovozny je pouhých 11 km od rezidence. A celým údolím se vine legendární cyklostezka Be va, po níž m žete dojet t eba až do P erova. P ímo v obci je základní i mate ská škola, zdravotní st edisko s lékárnou, knihovna, sportovní areál aj.

Byt je možné využívat pro vlastní bydlení, jako rekrea ní apartmán, nebo investí ní p íležitost. Pom žeme vám zajistit financování a již vy ízením hypotéky í prodejem jiné nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4393717
Inzerát aktualizován:	02.04.2026
Inzerát vydán:	01.04.2026
ID zakázky v RK:	030102
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavb (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	102 m ²
Terasa:	211m ²
Užitná plocha:	95 m ²
Podlahová plocha:	102 m ²
Plocha sklepa:	8 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jaroslav Knybel

Tel:

725675120

Email:

jaroslav.knybel@hbreal.cz
H & B REAL, a.s.

Tel:

732 600 200

Adresa:

Smetanova 1484, 755 01
Vsetín

Web: