

K prodeji, Byt 3+kk, 107 m2

Číslo inzerátu (ID): 4360030 Datum vydání: 01.07.2026

Cena za nemovitost:

11 235 000 Kč

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme ke koupi moderní byt ve vyhledávané lokalitě Slezská Ostrava.

Tento byt se nachází v jednom ze dvou třípodlažních domů uzavřeného rezidenčního areálu, který je vkusně začleněn do klidné okolní zástavby.

Byt nabízí moderní dispoziční řešení a je vybaven kvalitními materiály ve vysokém standardu, který je již zahrnut v ceně – např. klimatizace, venkovní žaluzie, podlahové vytápění a další. Interiér je navržen s důrazem na praktické, pohodlné a stylové bydlení.

Součástí areálu je podzemní garáž s přímým vstupem do domu s výtahem. Uzavřený komplex nabízí také dva vnitřní dvory – jeden s vjezdem a parkováním pro návštěvy, druhý jako klidovou zónu se zahradou, stromy, dětským hřištěm a relaxační zónou.

Výborná poloha:

Rezidence je umístěna v tiché části Slezské Ostravy, přitom v docházkové vzdálenosti od obchodů, škol, zdravotnických zařízení, restaurací i centra města. V blízkosti jsou rovněž lesy, řeka, cyklostezky a místa pro relaxaci i sport.

Byt se nachází v 2. nadzemní podlaží, podlahová plocha bytu (bez lodžie) 97,5 m² a 2 lodžie 5,6 m² a 3,7 m², celková podlahová plocha bytu včetně lodžie je 106,8 m².

K bytu je možné zakoupit venkovní parkovací stání nebo parkovací stání v 1. podzemní podlaží budovy. K dispozici jsou rovněž sklepní kóje. Parkovací stání a sklepní kóje nejsou součástí ceny bytu.

Předpokládaný termín kolaudace - červen 2026.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací – ráda vám zodpovím veškeré dotazy. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010, 602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz

ID inzerátu ESO:	4360030
Inzerát aktualizován:	01.07.2026
Inzerát vydán:	19.09.2025
ID zakázky v RK:	133493
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	107 m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	98 m ²
Podlahová plocha:	107 m ²