

## K prodeji, Byt 3+kk, 113 m2

Číslo inzerátu (ID): 4377026 Datum vydání: 17.02.2026

Cena za nemovitost:

**15 414 000 Kč**

 Lokalita:  
**Praha 8**

Nabízíme k prodeji byt v rámci exkluzivního developerského projektu PŮDNÍ BYTY METRO PALMOVKA, který se nachází v atraktivní lokalitě Prahy 8, o celkové výměře 113,3 m2, která se skládá z podlahové plochy bytu 76 m2 a panoramatické střešní terasy o výměře 37,3 m2.

Aktuálně probíhá výstavba všech bytů jak v 6. tak 7. nadzemním podlaží a plánované dokončení bytových jednotek je na konci léta roku 2026. Již nyní máte možnost si svůj byt zarezervovat. Všechny jednotky jsou budované jako nové. Půdní byty se budují v posledních dvou nadzemních podlažích, z některých bude nádherný panoramatický výhled na Prahu.

Nabízená jednotka je dispozičně 3+KK, se střešní terasou terasou s výhledem na Prahu. Nachází se v 7. NP.

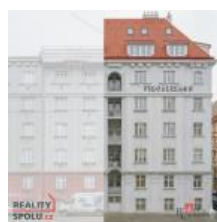
Budované byty se nachází v bezprostřední blízkosti stanice metra linky B Palmovka, což zajišťuje vynikající dopravní dostupnost. V okolí naleznete také zastávky tramvají a autobusů, což činí tuto lokalitu ideální pro pohodlné městské bydlení bez nutnosti používání osobního automobilu.

Součástí projektu není pouze výstavba nových bytů, ale také kompletní revitalizace bytového domu. Těšit se můžete na nový výtah, modernizaci společných prostor, nový nátěr fasády a další vylepšení, která zvýší komfort a hodnotu vašeho bydlení.

Neváhejte a zarezervujte si svůj byt již nyní. Pro bližší informace vám rádi zašleme seznam standardů jednotlivých bytů a technický popis domu v rámci plánovaných modernizačních prací.

Pro více informací nás kontaktujte.

|                       |                              |
|-----------------------|------------------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4377026                      |
| Inzerát aktualizován: | 17.02.2026                   |
| Inzerát vydán:        | 22.12.2025                   |
| Budova je z:          | Cihla                        |
| Stav:                 | Ve výstavbě (nezkolaudováno) |
| Vlastnictví:          | Osobní                       |
| Umístění:             | 7. podlaží                   |
| Obytná plocha:        | 113 m2                       |
| Terasa:               | ANO                          |
| Užitná plocha:        | 113 m2                       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**
**Praha - Stodůlky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**